

## **Protokoll Nr. 2/2025**

über die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Ahrenviöl am  
03.03.2025 um 19:30 Uhr im Bildungshaus Ahrenviöl

### **Anwesend**

#### **Vorsitz**

Marion Gebauer-Petersen    Bürgermeisterin

#### **Gremiumsmitglied**

Jörg Albertsen  
Tobias Carstensen  
Eggert Clausen  
Jens-Peter Hansen  
Antje Jürgensen  
Eike Söth

### **Entschuldigte Mitglieder**

#### **Gremiumsmitglied**

Heiko Hansen  
Tim Hansen

### **Sonstige Teilnehmer**

#### **Schriftführung**

Antje Jürgensen

### **Tagesordnung:**

#### **Öffentlicher Teil ( )**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit sowie Beschlussfassung über Änderungsanträge zur Tagesordnung
2. Einwohnerfragestunde
3. Beratung und Beschlussfassung über den Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss für die 3. vereinfachte Änderung des B-Planes Nr. 5 für das Gebiet "westlich Mirdes Gang"

4. Beratung und Beschlussfassung über die Erhöhung der Investitionssumme für den Bau der Dorfmitte
5. Anträge
6. Verschiedenes

**Nichtöffentlicher Teil ()**

7. Grundstücksangelegenheiten
8. Vertragsangelegenheiten
  - 8.1. Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss eines Städtebaulichen Vertrages zur 3. Änderung des B-Planes Nr. 5

**Öffentlicher Teil ()**

9. Bekanntgabe der Beschlüsse in nicht-öffentlicher Sitzung

**TOP 1:**

**Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit sowie Beschlussfassung über Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Bgm. Marion Gebauer-Petersen eröffnet um 19:30 Uhr die zweite Sitzung der Gemeindevertretung Ahrenviöl im Jahr 2025 und begrüßt alle Anwesenden recht herzlich. Ihre besonderen Grüße gelten den anwesenden Einwohnern. Die Gemeindevertreterin Antje Jürgensen wird zur Protokollführerin bestellt. Gegen die Ordnungsmäßigkeit der Einladung werden keine Einwände erhoben. Bgm. Marion Gebauer-Petersen stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Änderungsanträge zur Tagesordnung werden nicht gestellt.

Die Mitglieder der Gemeindevertretung stimmen einstimmig ab, die Tagesordnungspunkte ab TOP 7 unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln.

**Beschluss:**

gesetzliche Mitgliederzahl	davon anwesend	bei evtl. Abstimmung		
		dafür	dagegen	Enthaltungen
9	7	7		

## **TOP 2:**

### **Einwohnerfragestunde**

Es sind sechs Einwohner der Gemeinde Ahrenviöl anwesend.

Es wird nach dem Stand der Planung zum Fahrradweg zwischen den Gemeinden Ahrenviöl und Ahrenviölfeld gefragt.

Bgm. Marion Gebauer-Petersen berichtet, dass bereits Fördermittel in Höhe von 80.000 € vom Kreis Nordfriesland bewilligt und ausgezahlt wurden. Das Planverfahren läuft derzeit. Aktuell befindet sich die Gemeinde in Abstimmung mit den Grundstückseigentümern hinsichtlich der Grundstückskäufe.

Weiterhin wird den anwesenden Einwohnern der Gemeinde Ahrenviöl die Zeichnung sowie die Planung zur Neugestaltung der Dorfmitte vorgestellt. Die Einwohner haben die Möglichkeit, Einsicht in die Pläne zu nehmen.

## **TOP 3:**

### **Beratung und Beschlussfassung über den Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss für die 3. vereinfachte Änderung des B-Planes Nr. 5 für das Gebiet "westlich Mirdes Gang"**

Vorlagen-Nr.: 1

#### **Beratung:**

Bgm. Marion Gebauer-Petersen geht auf die allen vorliegende Beschlussvorlage des Ordnungsamtes, Bauleitplanung ein.

Der Entwurf der 3. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 der Gemeinde Ahrenviöl für das Gebiet „westlich Mirdes Gang“ und die Begründung werden in der vorliegenden Fassung gebilligt.

Der Entwurf des Planes und die Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB im Internet zu veröffentlichen und ergänzend öffentlich auszulegen. Die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind von der Veröffentlichung im Internet zu benachrichtigen. Zusätzlich sind der Inhalt der Bekanntmachung der Veröffentlichung im Internet und die nach § 3 Abs. 2 Satz 1 BauGB auszulegenden Unterlagen ins Internet unter der Adresse [www.amt.vioel.de](http://www.amt.vioel.de) einzustellen und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig Holstein zugänglich zu machen.

Von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs.1 BauGB wird gem. § 13 Abs. 2 Nr. 1 abgesehen.

## Beschluss:

1. Der Entwurf der 3. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 der Gemeinde Ahrenviöl für das Gebiet „westlich Mirdes Gang“ und die Begründung werden in der vorliegenden Fassung gebilligt.  
**oder aber: mit folgenden Änderungen gebilligt:**
2. Der Entwurf des Planes und die Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB im Internet zu veröffentlichen und ergänzend öffentlich auszulegen. Die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind von der Veröffentlichung im Internet zu benachrichtigen. Zusätzlich sind der Inhalt der Bekanntmachung der Veröffentlichung im Internet und die nach § 3 Abs. 2 Satz 1 BauGB auszulegenden Unterlagen ins Internet unter der Adresse [www.amt-vioel.de](http://www.amt-vioel.de) einzustellen und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich zu machen.
3. Von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB wird gem. § 13 Abs. 2 Nr. 1 abgesehen.

gesetzliche Mitgliederzahl	davon anwesend	bei evtl. Abstimmung		
		dafür	dagegen	Enthaltungen
9	7	6		1

## TOP 4:

### **Beratung und Beschlussfassung über die Erhöhung der Investitionssumme für den Bau der Dorfmitte**

Vorlagen-Nr.: 2

#### **Beratung:**

Bgm. Marion Gebauer-Petersen geht auf die Beschlussvorlage des Hauptamtes ein und erläutert den Inhalt.

Es wird berichtet, dass das Projekt Dorfmitte Ahrenviöl weit fortgeschritten ist. Die Baugenehmigung liegt vor, ELER-Fördermittel in Höhe von € 100.000,00 wurden mit Bescheid vom 12.09.2024 bewilligt, die Ausführungsplanung mitsamt der bepreisten Leistungsverzeichnisse wurden erstellt. Die Bodenbeprobung im Vorwege der Ausführungsplanung hat ergeben, dass Großteile der Fläche abgetragen und neu hergestellt werden müssen, um einen tragfähigen Baugrund zu erhalten. Dies führt zu erheblichen Mehrkosten von ca. € 180.000,00 vorbehaltlich des Ergebnisses der bereits erfolgten Ausschreibung.

Nach eingehender Beratung beschließt die Gemeindevertretung, aufgrund des bereits fortgeschrittenen Projektstatus, dem erheblichen Mehrwert für die Gemeinde durch die Neugestaltung der Dorfmitte und der vorhandenen Mittel zur Deckung der Mehrkosten, die Investitionssumme zu erhöhen.

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Ahrenviöl beschließt, die Investitionssumme für den Bau der Dorfmitte von € 235.000,00 auf € 450.000,00 zu erhöhen

gesetzliche Mitgliederzahl	davon anwesend	bei evtl. Abstimmung		
		dafür	dagegen	Enthaltungen
9	7	6	1	

### **TOP 5:**

#### **Anträge**

Ein Antrag wurde eingereicht. Zum Schutz der Persönlichkeitsrechte des Antragstellers wird dieser in den nichtöffentlichen Teil der Sitzung verlegt.

### **TOP 6:**

#### **Verschiedenes**

Die Bgm. Marion Gebauer-Petersen schlägt vor, das diesjährige Müllsammeln am 5. April um 10 Uhr anzusetzen. Eine entsprechende Bekanntmachung wird ihrerseits vorbereitet und veröffentlicht.

Die Landjugend stellte die Anfrage, ob die Gemeindevertretung für das diesjährige Fußballturnier in Rahmen des Koppelrock-Events eine Fußballmannschaft mit mindestens sechs Personen stellen möchte. Die Gemeindevertretung lehnt dies ab. Dennoch wird darüber gesprochen, die Landjugend anderweitig seitens der Gemeinde zu unterstützen.

Es wird berichtet, dass das Kinderringradfahren für den 1. Mai geplant ist. Für den Auf- und Abbau wird um Unterstützung gebeten. Die Verpflegung übernimmt auch in diesem Jahr wieder der Förderverein des Kindergartens Ahrenviöl.

Bgm. Marion Gebauer-Petersen berichtet außerdem, dass die Sirene noch in dieser Woche installiert werden soll. Im Anschluss ist voraussichtlich ein Probealarm geplant, über den die Einwohner vorab informiert werden.

**Die Öffentlichkeit der Sitzung wird aufgehoben.**

**Die Öffentlichkeit der Sitzung wird wiederhergestellt.**

**TOP 9:**

**Bekanntgabe der Beschlüsse in nicht-öffentlicher Sitzung**

Bgm Marion Gebauer-Petersen berichtet über die in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse und Informationen.

- Grundstücksangelegenheiten
- Vertragsangelegenheiten

Bgm. Marion Gebauer-Petersen bedankt sich bei allen Gemeindevertretern für die rege Mitarbeit, wünscht allen einen guten Heimweg und schließt die Sitzung.

Ende der Sitzung: 21:02 Uhr

Vorsitz

Schriftführung

---

Marion Gebauer-Petersen

Antje Jürgensen